



COMUNE di TORTORETO  
Provincia di Teramo  
Settore n.8



Prot. n.

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 e ss.mm. e ii. per l'affidamento dei:

**LAVORI DI MIGLIORAMENTO VIABILITÀ VIA LEONARDO DA VINCI E VIA DEI SARACENI.**

FINANZIATI CON FONDO SVILUPPO E COESIONE (F.S.C.) 2021-2027  
DELIBERA CIPESS N.1/2022.



Importo complessivo dell'appalto: (a misura)	€	251.188,08
di cui per lavori (soggetti a ribasso):	€	234.811,24
di cui per oneri e costi sicurezza complessivi (non soggetti a ribasso):	€	16.376,84

CUP: G77H21079290005  
CUI: L00173630674202200010  
CIG: 97352240FE

GARA TELEMATICA PRESSO PORTALE DI E-PROCUREMENT  
DELLA C.U.C. UNIONE COMUNI VAL VIBRATA

VERBALE N.1  
Seduta pubblica

APERTURA BUSTE

L'anno DUEMILAVENTITRE' (2023), il giorno 12 del mese di APRILE in Tortoreto (TE) nella sede municipale presso l'Ufficio del Settore VIII "Lavori di straordinaria manutenzione strade ed edifici comunali" sito in via Napoli n.4, 64018, Tortoreto Lido (TE), alle ore 9:09, si sono riuniti:

arch. Alessandra Nardi - R.U.P.;

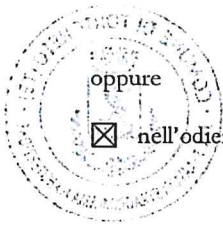
geom. Alberto Ronda – testimone;

dott. Andrea Quinto – testimone con funzioni di segretario verbalizzante.

SI DÀ ATTO

che nell'odierna seduta pubblica, sono presenti i seguenti soggetti:

- Sig. .... in qualità di ..... della  
ditta .....
- Sig. .... in qualità di .....  
della ditta .....
- Sig. .... in qualità di .....  
della ditta .....
- Sig. .... in qualità di .....  
della ditta .....
- Sig. .... in qualità di .....  
della ditta .....



oppure

nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.



#### PREMESSO:

- che con determina di settore n.15 del 09.03.2023 Reg. Gen. n. 334, è stata avviata un'indagine di mercato, regolata da specifico avviso pubblico, preordinata all'individuazione di cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1), comma 2 lettera b), D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii, finalizzata all'affidamento dei "Lavori di miglioramento viabilità via Leonardo Da Vinci e via dei Saraceni";
- che l'avviso pubblico di indagine di mercato, prot. n. 7791 del 09/03/2023, è stato pubblicato per quindici giorni naturali e consecutivi, rispettivamente: all'Albo pretorio on-line; sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti"; all'homepage del sito istituzionale dell'ente nella sezione "notizie"; presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici;
- che l'avviso prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse le ore 08:00 del giorno 23/03/2023;
- che nel medesimo giorno il Responsabile Unico del Procedimento procedeva all'esame delle istanze pervenute, ai fini dell'ammissione dei soggetti candidati a poter essere selezionati per il successivo invito a presentare offerta, e attivava la procedura di sorteggio mediante estrazione casuale eseguita automaticamente attraverso la piattaforma telematica di e-procurement di cui all'indirizzo web [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_cucvalvibrata](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucvalvibrata) messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni – Città Territorio Val Vibrata;
- che, in seguito al sorteggio casuale telematico, l'elenco degli operatori economici estratti risulta il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA
1	BUILDING SERVICE S.R.L	02131620698
2	F.LLI OTTOLANO S.R.L.S	03849640614
3	FACCIOLINI S.R.L.	01019830676
4	TEKNOSTRADE S.R.L.S.	00949630941
5	VARANESI ALFONSO	00411980675

- che con determinazione a contrattare n. 19/408 RG del 24.03.2023 è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett b) della Legge di conversione n. 120/2020 per l'affidamento dei "Lavori di Miglioramento viabilità via Leonardo Da Vinci e via dei Saraceni", fissando nel contempo i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., ed approvando la lettera d'invito, i disciplinari di gara ed allegati;
- che con lettera di invito prot.n. 10579 del 31/03/2023 le suddette cinque ditte sorteggiate sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata, tramite la piattaforma telematica di e-procurement di cui all'indirizzo web [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_cucvalvibrata](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucvalvibrata) con trasmissione delle offerte entro il termine delle ore 23:45 del giorno 11 aprile 2023;
- che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;
- che a norma dell'art. 1 comma 3 della L.120 del 11/09/2020 di conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16/07/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni) e smi e 97 comma 8 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i., qualora sussistano i presupposti di legge, nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2-bis, 2-ter del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;



- che tale facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque;
- che l'apertura delle offerte è stata prevista in data 12 aprile alle ore 09:00.

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Alla presenza continua dei convenuti, alle ore 9:15, il RUP accede al portale di e-procurement di cui all'indirizzo web [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_cucvalvibrata](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucvalvibrata) per la verifica delle offerte pervenute e viene accertato che entro il termine stabilito le ditte partecipanti sono:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA
1	FACCIOLINI S.R.L.	01019830676
2	TEKNOSTRADE S.R.L.S.	00949630941

Il RUP procede pertanto all'apertura delle buste virtuali pervenute contenente la documentazione amministrativa, valorizzando l'apposito campo previsto nel sistema telematico e dal controllo della documentazione digitale risulta quanto segue:

OPERATORE ECONOMICO	Partita IVA	Doc. Regolare SI/NO	Amnesso SI/NO/Soccorso istruttorio
FACCIOLINI S.R.L.	01019830676	SI	SI
TEKNOSTRADE S.R.L.S.	00949630941	NO	Soccorso istruttorio

#### DICHIARA

escluse immediatamente le seguenti imprese concorrenti per carenza non sanabili:

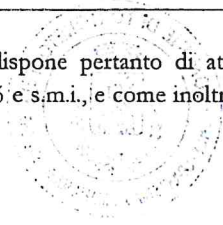
N	IMPRESA CONCORRENTE	CAUSA DI ESCLUSIONE

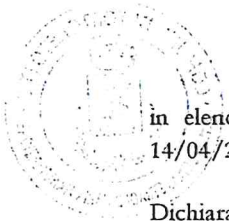
#### DICHIARA

che le seguenti imprese concorrenti sono assoggettate ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. al soccorso istruttorio per le seguenti motivazioni:

N.	IMPRESA CONCORRENTE	MOTIVAZIONI
1	TEKNOSTRADE S.R.L.S.	Omessa indicazione direttore tecnico nell'istanza di partecipazione (Modello A) e nel DGUE, e connesse dichiarazioni riferite al medesimo (Modello B e Modello F)

Il RUP dispone pertanto di attivare la procedura del "soccorso istruttorio", previsto dall'art.83, c.9° del D-Lgs n.50/2016 e s.m.i., e come inoltre riportato nella lettera d'invito al punto 26, per le motivazioni sopra rilevate, alle ditte





in elenco, stabilendo come termine perentorio per la presentazione delle integrazioni le ore 23:45 del giorno 14/04/2023.

Dichiara invece ammesse alle successive fasi della gara le seguenti imprese concorrenti, le quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dalla lettera d'invito:

OPERATORE ECONOMICO	Partita IVA	AMMESSO
FACCIOLINI S.R.L.	01019830676	SI

Alle ore 11:57 il RUP prende atto della immediata ricezione della documentazione integrativa richiesta all'impresa TEKNOSTRAD S.R.L.S. nell'ambito della procedura di "soccorso istruttorio" ai sensi dell'art.83, c.9° del D-Lgs n.50/2016 e s.m.i., e procede quindi nella medesima seduta all'apertura del plico contenente la documentazione ricevuta.

Dal controllo della documentazione digitale integrativa il RUP dà atto che la stessa risulta regolare e conforme a quanto prescritto dalla lettera d'invito e pertanto dichiara ammessa alle successive fasi della gara l'impresa TEKNOSTRAD S.R.L.S..

Pertanto l'elenco complessivo delle imprese concorrenti ammesse risulta il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	Partita IVA	AMMESSO
1	FACCIOLINI S.R.L.	01019830676	SI
2	TEKNOSTRAD S.R.L.S.	00949630941	SI

Conclusa positivamente la fase di verifica della documentazione amministrativa, il RUP procede con l'apertura delle offerte economiche, valorizzando l'apposito campo previsto nel sistema telematico e dà lettura delle offerte presentate, cioè del ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, come dichiarato nelle offerte allegate e valorizzato nel form on-line della piattaforma telematica come di seguito indicato:

N.	OPERATORE ECONOMICO	Partita IVA	RIBASSO % OFFERTO
1	FACCIOLINI S.R.L.	01019830676	26,63
2	TEKNOSTRAD S.R.L.S.	00949630941	23,07

Le offerte valide risultano pertanto in numero 2 (due).

- A)  (caso di procedimento di esclusione automatica delle offerte anomale con numero offerte ammesse pari o superiore a cinque e per importi inferiori alle soglie di cui all'art. 35 del D.lgs. n. 50/2016): si procede al calcolo della soglia di anomalia determinata automaticamente dal sistema telematico e quantificata in €.....; il RUP esclude pertanto dalla gara le offerte contrassegnate, nel prospetto che precede, con i numeri ....., in quanto presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui sopra;
- B)  (nel caso in cui il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5): accertato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, non si procede al calcolo della soglia di anomalia;
- C)  Pur accertando che tale offerta non risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, la stessa viene comunque sottoposta facoltativamente a spiegazioni sul prezzo di cui all'art. 97, comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i..

Il RUP procede pertanto con la formulazione della seguente graduatoria sulla base della percentuale di sconto offerto sull'Elenco Prezzi posto a base di gara:



CLASSIFICA	OPERATORE ECONOMICO	Partita IVA	RIBASSO % OFFERTO
1°	FACCIOLINI S.R.L.	01019830676	26,63
2°	TEKNOSTRADE S.R.L.S.	00949630941	23,07

### PROPONE

pertanto di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati in oggetto, alla ditta 1° classificata, FACCIOLINI S.R.L. con sede legale in Montesilvano (PE) Via Vestina, 191/H – P.IVA 01019830676, che ha offerto il ribasso percentuale del 26,63%(ventiseivirgolasessantatrè per cento/00).

L'importo di aggiudicazione risulta quindi pari ad Euro 172.281,01 oltre ai costi ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 16.376,84, ovvero complessivamente Euro 188.657,85.

### RIMETTE

Il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di Legge e di disciplinare di gara, successivamente alle quali il Responsabile dell'Ufficio Settore VIII, procederà all'aggiudicazione della gara con propria determinazione.

Alle ore 12:50 viene chiusa la seduta pubblica, dando atto della registrazione di ogni attività eseguita automaticamente dal sistema telematico.

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

Tortoreto, 12/04/2023

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Alessandra Nardi



Dott. Andrea Quinto  
Testimone con funzioni di segretario verbalizzante

Geom. Alberto Ronda  
Testimone